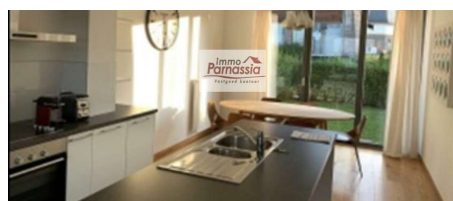


Te huur - Villa

€ 2.450

1410 Waterloo

Ref. 7581065



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 2

Bew. opp.: 163m²

Buurt: stadskern

Omschrijving

Bella Vita – Volledig gemeubileerde 3-gevelwoning (163 m²) met 3 verdiepingen, 3 slaapkamers en 2 badkamers. Volledig uitgeruste keuken. Gelijkvloers: woonkamer, keuken, wasruimte, toilet en toegang tot de tuin. 1e verdieping: 2 slaapkamers, 1 badkamer, 1 toilet en toegang tot het oostgericht terras en de achtertuin. 2e verdieping: 1 slaapkamer met badkamer en toilet. Rustig gelegen, met 1 overdekte parkeerplaats inbegrepen. Forfait €185/maand voor tuinonderhoud, brandverzekering (afstand van verhaal), onderhoud van de Bella Vita-site en administratief/technisch beheer. Verwarming, elektriciteit, water en internet ten laste van de huurder. Dubbele ventilatie en regenwateeraansluiting (WC, wasmachine, buitenkraan). Site met uitgebreide faciliteiten: winkel, zwembad, restaurant, medisch centrum, moestuin, fitness, muziekschool, crèche en diverse activiteiten.

Financieel

Prijs: € 2.450,00/maand
Beschikbaarheid datum: 15 April 2026
Gemeenschappelijke kosten: € 185,00/maand

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 163,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 2015
Staat: Uitstekend
Aantal verdiepingen: 3

Comfort

Gemeubeld: Ja
Parlofoon: Ja
Zwembad: Gemeenschappelijk

Energie

EPC totaal score: B kWh/jaar
EPC klasse: B

Ligging

Buurt: Stads kern
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Tuin: Ja

Indeling

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Alle comfort
Douchekamers: 2
Toiletten: 2
Wasplaats: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Parking

Parkings buiten: 1
Parkings binnen: 1