

Te huur - Villa

3078 Everberg

Verhuurd

Ref. 00001541249



Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 2

Garages: 1

Bew. opp.: 200m²

Grond opp.: 100m²

Buurt: residentiële wijk

EPC: 226kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Rustig gelegen 3-gevel villa met aangename tuin, woonkamer, volledig ingerichte keuken, berging, 4 slaapkamers, badkamer, aparte douchekamer, garage EPC : 226 kWh/m² - Label C Vrij op 1/12/2023

Financieel

Prijs: € 2.150,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 December 2023
Huurgarantie: 3 maanden
Servitude: Nee

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 200,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 2003
Staat: Goede staat

Comfort

Gemeubeld: Nee
Huisdieren toegelaten: Ja
Handicapvriendelijk: Nee
Alarm: Ja
Lift: Nee
Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 226 kWh/m²/jaar
EPC code: Certificaat-20230905-0002980853-RES-1.pdf
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Residentiële wijk
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 100,00 m²
Tuin: Ja (600,00 m²)
Oriëntatie terras 1: Zuidoosten

Indeling

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Alle comfort
Wasplaats: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A

Parking

Garage: 1
Parkings binnen: Ja