

Te huur - Uitzonderlijk appartement

€ 2.700

1150 Sint-Pieters-Woluwe

Ref. 5389816



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 2

Garages: 2

Bew. opp.: 152m²

Grond opp.: 152m²

Buurt: residentiële wijk

EPC: 93kwh/m²/j

Type beglazing: thermische en akoestische onderbreking

Type verwarming: vloerverwarming

Omschrijving

Prachtig 3-gevel appartement in een recent en standingvol gebouw, Woonkamer, volledig ingerichte open keuken, berging/wasplaats met wasmachine en droogkast, ruim terras waarvan een deel overdekt, 3 slaapkamers met ingebouwde kasten, badkamer, aparte douchekamer 2 parkings, kelder EPC : 93kWh/m2/jaar Beschikbaar vanaf 1/6/2025

Financieel

Prijs: € 2.700,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Mei 2025
Gemeenschappelijke kosten: € 250,00/maand
Huurgarantie: 2 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 152,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Uitstekend
Verdiep: 1
Aantal verdiepingen: 3
Oppervlakte hoofdgebouw: 150 m²

Comfort

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Nee
Alarm: Ja
Videofoon: Ja
Lift: Ja
Gepantserde deur: Ja
Zwembad: Nee

Beveiliging

Toegangscontrole: Ja

Energie

EPC score: 93 kWh/m²/jaar
EPC totaal score: 13347 kWh/jaar
EPC code: 592292-N-1-7-4-3
EPC klasse: B
EPC co2 uitstoot: 18
Dubbele beglazing: Ja
Type beglazing: Thermische en akoestische onderbreking
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Vloerverwarming

Ligging

Buurt: Residentiële wijk, stadsrand
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 152,00 m²
Tuin: Nee

Indeling

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Alle comfort
Douchekamers: 1
Toiletten: 2
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Parking

Garage: 2
Parkings binnen: 2

Verwarming: Vloerverwarming gedeeltelijk