

Te huur - Gelijkvloerse verdieping

€ 2.500

1970 Wezembeek-
Opzoomer

Ref. 3581506  



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 2

Garages: 2

Bew. opp.: 200m²

Buurt: residentiële wijk

EPC: 212kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Zeer ruim en recent gelijkvloers appartement met een zonnige tuin en hoogwaardige afwerking. De woonkamer in “L”-vorm biedt veel licht en ruimte, aansluitend aan een volledig uitgeruste keuken en praktische berging. Het appartement beschikt over drie slaapkamers, een dressing, een badkamer en een aparte douchekamer. Extra comfort wordt geboden door een garage voor twee wagens en een ruime kelder. EPC: 212 kWh/m².

Financieel

Prijs: € 2.500,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 December 2025
Gemeenschappelijke kosten: € 120,00/maand
Huurgarantie: 2 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 200,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 2005
Staat: Uitstekend
Aantal verdiepingen: 2

Comfort

Gemeubeld: Nee
Huisdieren toegelaten: Ja
Handicapvriendelijk: Ja
Alarm: Ja
Lift: Ja
Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 212 kWh/m²/jaar
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Residentiële wijk, centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Tuin: Ja

Indeling

Woonkamer: 70,00 m²
Keuken: Ja, geïnstalleerd
Badkamer type: Alle comfort
Douchekamers: 1
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Parking

Garage: 2
Parkings buiten: 1
Parkings binnen: 2