

Te huur - Bungalow

€ 1.750

1932 Sint-Stevens-Woluwe

Ref. 00001947249



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Bew. opp.: 150m²

Grond opp.: 750m²

Terras opp.: 20m²

Buurt: residentiële wijk

EPC: 458kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Deze grondig gerenoveerde bungalow is gelegen in een rustige en residentiële straat, vlak bij het NAVO-hoofdkwartier en het openbaar vervoer. De woning biedt een gezellige woonkamer met open haard (cassette), een volledig ingerichte keuken, drie slaapkamers, een badkamer met douche en lavabo's en een afzonderlijk toilet. Daarnaast beschikt ze over een garage voor één wagen met automatische poort, een ruime wasplaats of berging en een aangename tuin met een mooi terras dat aansluit op de woonkamer. Recent opgefrist met een nieuwe douche in de badkamer en een nieuwe oven + dampkap in de keuken. Ook het dak is vernieuwd. Het EPC bedraagt 458 kWh/m²/jaar.

Financieel

Prijs: € 1.750,00/maand
Beschikbaarheid datum: 15 April 2026
Huurgarantie: 3 maanden
Vrij beroep mogelijk: Nee

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 150,00 m²
Aantal gevels: 4
Bouwjaar: 1974
Renovatiejaar: 2015
Staat: Goede staat

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 458 kWh/m²/jaar
EPC totaal score: 83826 kWh/jaar
EPC code: 20251227-0003766634-RES-1
EPC klasse: E
EPC co2 uitstoot: 12834
Elektriciteitskeuring: Nee
Type verwarming: Gas cv

Ligging

Buurt: Residentiële wijk
School nabij: 1.500m
Winkels nabij: 1.500m
Openbaar vervoer nabij: 950m
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: 1.600m

Terrein

Grondoppervlakte: 750,00 m²
Tuin: Ja

Indeling

Woonkamer: 32,00 m²
Toiletten: 1
Terras: 20,00 m²

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Renovatieverplichting: Nee
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
G-score: A
P-score: A

Parking

Garage: 1