Vogelenzangstraat 123 , 3070 Kortenberg

Numéro de téléphone: 02 757 01 01 **Email:** info@parnassia.be

A louer - Villa

€ 2.750

3080 Tervuren

Ref. 00001269249

Nombre de chambres: 4
Nombre de salle de bains: 2
Garages: 1

Surf. Hab: 240m²
Surf. Terrain: 1200m²
Surf. terasse.: 25m²

PEB/EPB: 235kwh/m²/j
Tyoe de verre: isol. thermique

Description

Villa 4 façades dans le quartier résidentiel et très recherché de l'Arboretum, living avec feu ouvert (cassette), cuisine super-équipée avec coin à déjeuner, buanderie, 4 chambres à coucher, 2 salles de bains complètes avec douche et bain,, bureau, garage 2 voitures avec borne de recharge pour voitures électriques, belle terrasse et beau jardin Libre 1/07/2025 PEB : 208 kWh/m²

Finances

Prix: € 2.750,00/mois
Disponible date: 01 Juillet 2025

Bâtiment

Surface habitable: 240,00 m²
Façades: 4
Année de construction: 1992
État: Bon état

Confort

Meublé: Non
Animaux domestiques: Oui
Accès handicapé: Non
Alarme: Oui
Ascenseur: Non
Piscine: Non

Energie

PEB score: 235 kWh/m²/an
PEB classe: C
Double vitrage: Oui
Type de vitrage: Isol. thermique
Type de chauffage: Gaz
Chauffage: Individuel

Terrain

Superficie terrain: 1.200,00 m²
Jardin: Oui (800,00 m²)

Aménagement

Cuisine: Oui, équipée
Salle de bain type: Tout confort
Toilettes: 2
Terrasse: 25,00 m²
Buanderie: Oui
Grenier: Oui

Techniques

Électricité: Oui

Urbanisme

Zone innondable: pas situé en zone inondable

Parking

Garage: 1
Parkings intérieur: 2