

A louer - Rez-de-chaussée

€ 2.500

1150 Woluwe-Saint-Pierre

Ref. 7050846



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 2
Garages: 2

Surf. Hab: 118m²
Surf. Terrain: 118m²

PEB/EPB: 90kwh/m²/j
Type de verre: isol. thermique et
acoustique

Description

Superbe appartement dans un immeuble récent et prestigieux. Salon, cuisine entièrement équipée, débarras/buanderie, grande terrasse + jardin. 2 chambres avec placards intégrés, salle de bains, salle de douche séparée. Chauffage au sol et système d'alarme. 2 parkings, cave. EPC : B - 90/m2

Finances

Prix: € 2.500,00/mois
Disponible date: 15 Août 2025
Charges commune: € 250,00/mois
Garantie de loyer: 2 mois

Bâtiment

Surface habitable: 118,00 m²
Façades: 2
État: Excellent état

Confort

Meublé: Non
Animaux domestiques: Oui
Accès handicapé: Non
Alarme: Oui
Ascenseur: Oui
Porte blindée: Oui

Energie

PEB score: 90 kWh/m²/an
PEB score total: 10621 kWh/an
PEB code: 592292-N-1-12-4-3
PEB classe: B
PEB émissions CO2: 18
Double vitrage: Oui
Type de vitrage: Isol. thermique et acoustique
Type de chauffage: Gaz
Chauffage: Chauffage partiel au sol

Localisation géographique

École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui
Autoroute à proximité: Oui
Centre sportif à proximité: Oui

Terrain

Superficie terrain: 118,00 m²
Jardin: Oui

Aménagement

Cuisine: Oui
Salle de bain type: Tout confort
Salles de douches: 2
Toilettes: 2
Buanderie: Oui
Cave: Oui

Techniques

Électricité: Oui
Câbles téléphoniques: Oui

Parking

Garage: 2
Parkings intérieur: 2