

A louer - Appartement exceptionnel

Loué

1150 Woluwe-Saint-Pierre

Ref. 5389816



Nombre de chambres: 3
Nombre de salle de bains: 2
Garages: 2

Surf. Hab: 152m²
Surf. Terrain: 152m²
Quartier: résidentiel

PEB/EPB: 93kwh/m²/j
Tyoe de verre: isol. thermique et
acoustique

Description

Magnifique appartement dans un immeuble récent et prestigieux, Séjour, cuisine américaine, entièrement équipée, débarras/buanderie équipée, terrasse spacieuse partiellement couverte, 3 chambres à coucher avec placards, salle de bain, salle de douche séparée 2 parkings privés, cave PEB : 93 kWh/m2/jaar Libre à partir du 1er juin 2025

Finances

Prix: € 2.700,00/mois
Disponible date: 01 Juillet 2025
Charges commune: € 250,00/mois
Garantie de loyer: 2 mois

Bâtiment

Surface habitable: 152,00 m²
Façades: 2
État: Excellent état
Étage: 1
Étages: 3
Zone principale: 150 m²

Confort

Meublé: Non
Accès handicapé: Non
Alarme: Oui
Vidéophone: Oui
Ascenseur: Oui
Porte blindée: Oui
Piscine: Non

Sécurité

Contrôle d'accès: Oui

Energie

PEB score: 93 kWh/m²/an
PEB score total: 13347 kWh/an
PEB code: 592292-N-1-7-4-3
PEB classe: B
PEB émissions CO2: 18
Double vitrage: Oui
Type de vitrage: Isol. thermique et acoustique
Fenêtres: Aluminium
Certificat d'électricité: Oui, conforme
Type de chauffage: Chauffage au sol
Chauffage: Chauffage partiel au sol

Localisation géographique

Environnement: Résidentiel, banlieue
École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui
Autoroute à proximité: Oui
Centre sportif à proximité: Oui

Terrain

Superficie terrain: 152,00 m²
Jardin: Non

Aménagement

Cuisine: Oui, amer. super-équipée
Salle de bain type: Tout confort
Salles de douches: 1
Toilettes: 2
Buanderie: Oui
Cave: Oui

Techniques

Électricité: Oui
Câbles téléphoniques: Oui

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat

Parking

Garage: 2
Parkings intérieur: 2

